

PELAN LOKASI

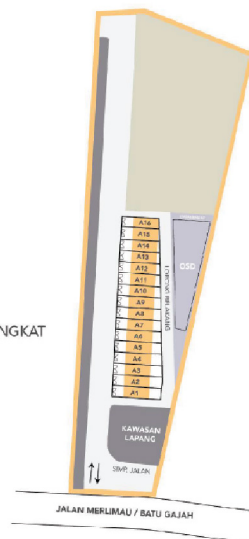
2.147694,102.442806



PELAN TAPAK



RUMAH TERES SETINGKAT



TAMAN MER MAU PASIR MUTIARA

MERLIMAU • MELAKA



HAK MILIK
KEKAL
MCL

Sila Hubungi:

☎ 018-665 0011

☎ 018-669 0011

Pemaju:



GRAND CITY DEVELOPMENT SDN. BHD.

Lot 1707, Jalan Kiyai Haji Hashim, Bukit Baru, Hang Tuah Jaya, 75450 Melaka.

(269134-T)



• No. Lesen Pemaju: 8127/05.2027/10/08(A) • Tempoh Sah: 06/05/2022 hingga 04/05/2027 • No. Permit Iklan & Jualan: 8127-11/10.2026/0937(A) (L) • Tempoh Sah: 17/10/2024 hingga 16/10/2026 • Tarikh Jangka Siap: Februari 2027 • Pegangan Tanah: Kekal (MCL) • Bebanan Tanah: Tiada • Pihak Berkasa yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Jasin • No. Rayuan: MP/JKB/1000-01-18/232(P)(2022) • Tarikh Kelulusan: 15/5/2024 • Jenis Rumah dan Harga Jualan: Rumah Teres Setingkat, 16 unit (Minimum RM347,2000 Maksimum RM422,200)

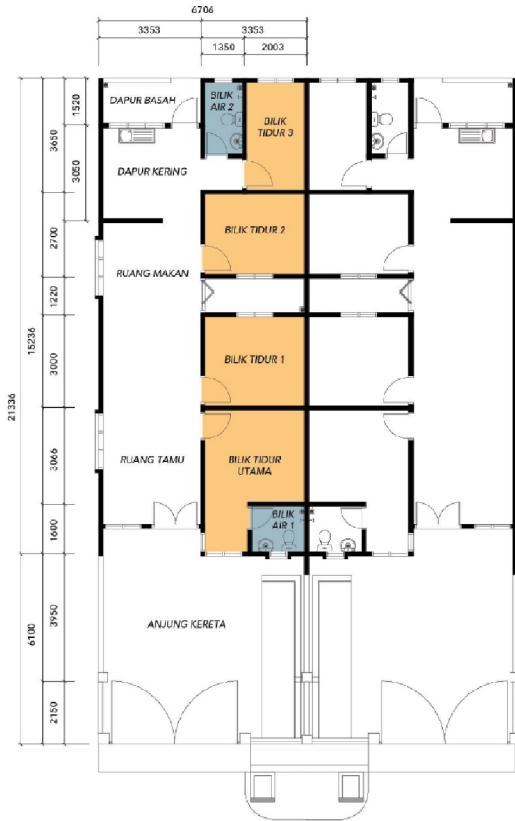
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH KPKT.GOV.MY

www.grandcity.com.my

RUMAH TERES SETINGKAT

22' X 70'



4 BILIK TIDUR

2 BILIK AIR

PELAN LANTAI

Struktur Dinding Bumbung Siling Tingkap Pintu

: Rangka Konkrit Tetulang
: Batu Bata
: Bumbung Dek Logam
: Skim Coat / Siling Plaster / Papan Simen
: Tingkap Berbingkai Aluminium
: Pintu Honeycomb Flush

Kemasan Lantai

i. Ruang Tamu : Jubin
ii. Ruang Makan : Jubin
iii. Bilik Tidur : Jubin
iv. Bilik Air : Jubin
v. Dapur : Jubin
vi. Lain-lain : Kemasan Simen

Kemasan Dinding

i. Dinding Dalam & Luar : Simen Plaster
ii. Dapur & Tandas : Jubin & Simen Plaster

Cat

i. Dinding Dalam : Cat Emulsi
ii. Dinding Luar : Cat Kalis Cuaca

Pemasangan Sanitari

i. Tandas Duduk : 2 unit
ii. Basin Cuci Tangan : 2 unit
iii. Sinki Dapur : 1 unit
iv. Mata Pancuran Mandi : 2 unit

Pemasangan Elektrik

i. Mata Lampu : 15 unit
ii. Mata Kuasa : 14 unit
iii. Mata Kipas : 6 unit
iv. Mata Telekomunikasi : 1 unit
v. Mata TV : 1 unit

SPEKIFIKASI

